

常熟市住房和城乡建设局文件

常住建〔2020〕242号

关于加强我市建筑施工标准化文明示范 工地创建考核工作的通知

各工程建设、施工、监理企业，局机关有关科室，局属有关单位，市建筑行业协会、市市政公用行业协会：

为进一步提升常熟市建筑施工标准化文明示范工地（以下简称“示范工地”）创建水平，充分发挥示范引领作用，现就加强我市示范工地创建考核工作提出如下工作要求：

一、组织领导

常熟市级示范工地创建考核工作由常熟市住建局统一组织管理，具体委托市建筑行业协会、市政公用行业协会（以下简称协会）分别负责房屋建筑工程和市政基础设施工程示范工地的申报

受理、初审工作，市建管处负责示范工地的考核及推荐工作。

二、申报初审

1. 施工企业应根据申报规模（附件1），在工程项目取得施工许可手续后的一个月内，按工程类型向对应协会提交《常熟市建筑施工标准化文明示范工地创建申报表》（附件2），**逾期不予受理**。如申报江苏省星级工地的，同时在“江苏省建筑施工安全管理系统”中明确创建目标。

示范工地申报相关工作要求，由协会另行制定。

2. 协会应及时收集整理示范工地申报资料，每月24日前，汇总当月申报初审信息，填写《常熟市建筑施工标准化文明示范工地创建计划汇总表》（附件3），报局安监科备案并公示。

3. **未经公示的工程项目一律不予考核。**

三、日常创建

1. 施工企业对已列入申报公示的示范工地，应落实长效管理措施加强施工现场管理，将安全文明标准化工作贯穿于整个施工过程，依照检查标准定期开展自评工作。

2. 示范工地实行挂牌公示，应在工地主要出入口挂设“XX级建筑施工标准化文明示范工地参评项目”标牌，接受社会监督。标牌蓝底白字，尺寸1500*1000MM，材质坚硬牢固。

3. 市建管处应根据申报项目创建计划，建立完善示范工地管理台账，加强日常抽查和动态巡查，督促指导施工企业有效落实建筑施工现场安全文明标准化工作措施，同时根据《常熟市建筑施工标准化文明示范工地动态考核标准》（附件4），定期汇总项

目动态考核得分。

四、考核推荐

1. 施工企业应于每月 20 日前梳理形象进度达到 60%及以上的示范工地，填写《常熟市建筑施工标准化文明示范工地考核申请表》（附件 5），报送至市建管处基础管理科，申报星级工地的应同时在“江苏省建筑施工安全管理系统”——“标准化星级工地”栏内提交申请。

2. 市建管处根据企业申请情况，每月组织现场考核。考核工作坚持公开、公平、公正原则和统一的考核标准。

3. 每月考核前由市建管处组建考核专家组，专家组由 3-5 名专家组成，人选从常熟市级建筑施工标准化文明示范工地考核专家库中抽取。考核组内部根据专家各自专长分配考核任务。当月考核工作完成后，考核专家组自行解散。

4. 若考核项目为考核专家所属企业负责施工的，则实行回避制度，在抽取时增加 1 名候补考核专家，该项目由候补考核专家进行考核。

5. 考核专家应客观公正评定示范工地现场安全文明标准化状况，按照《常熟市建筑施工标准化文明示范工地考核表》（附件 6）内容进行评价。考核过程中不得无故缺席或擅自委托他人考核。

6. 当月考核结束后，考核结果以《常熟市建筑施工标准化示范工地考核公示名单》（附件 7）形式在“中国常熟”网站进行公示。

7. 上级下达有关推荐通知后，市建管处对已考核的示范工地依据专家考核结果和项目动态考核信息进行综合评分，填写《常熟市

建筑安全文明施工标准化示范工地推荐汇总表》(附件8)报局安监科。其中综合得分70分及以上的,评选为常熟市级建筑施工标准化文明示范工地;80分及以上的,根据申报目标在上级分配名额内按综合得分高低推荐参评江苏省建筑施工标准化星级工地(含推荐参评苏州市标准化文明示范工地)。

五、考核后管理

对于已考核或推荐的示范工地,将继续按照附件4进行动态考核,工程竣工时将复核综合得分,该得分作为最终示范工地认定依据。

六、其他工作

1.对在苏州市级及以上住建部门组织开展的安全检查活动中受到通报表扬、或承办常熟市级及以上建筑施工安全文明观摩活动的在建项目,直接授予“常熟市级建筑施工标准化文明示范工地”称号。

2.对在苏州市级及以上管理部门组织开展的各类检查活动中被通报批评或曝光、或发生安全生产亡人责任事故的示范工地,实行一票否决,取消考核、推荐资格。已获得称号的,予以撤销。

3.为充分发挥示范工地引领作用,各申报企业在创建过程中应注意制作、收集、整理创建工作的主要做法、经验,留存图片、视频等影像资料。

本《通知》自发文之日起施行;原《关于进一步规范常熟市级建筑施工标准化文明示范工地达标考核工作的通知》(常住建[2016]142)同时废止,我局之前有关文件相关内容与本通知不一致的,以

本通知为准。

- 附件：1. 常熟市建筑施工标准化文明示范工地申报规模
苏州市标准化文明示范工地申报规模
江苏省建筑施工安全标准化星级工地申报规模
2. 常熟市建筑施工标准化文明示范工地申报表
 3. 常熟市建筑施工标准化文明示范工地创建计划汇总表
 4. 常熟市建筑施工标准化文明示范工地动态考核标准
 5. 常熟市建筑施工标准化文明示范工地考核申请表
 6. 常熟市建筑施工标准化文明示范工地考核表
 7. 常熟市建筑施工标准化文明示范工地考核公示名单
 8. 常熟市建筑施工标准化文明示范工地推荐汇总表

常熟市住房和城乡建设局

2020年12月8日



抄送：各镇人民政府，各街道办事处，常熟经济技术开发区、常熟高新技术产业园区建管部门。

常熟市住房和城乡建设局办公室

2020年12月8日印发

附件 1

常熟市建筑施工标准化文明示范工地申报规模

一、房屋建筑

- (1) 公共建筑工程：总建筑面积 3000 平方米以上。
- (2) 住宅工程：总建筑面积为 3000 平方米以上。
- (3) 工业建筑工程：总建筑面积为 3000 平方米以上。
- (4) 装饰装修工程：造价为 300 万元以上的单项装饰装修工程；
造价 300 万元以上的幕墙工程。
- (5) 机电安装工程：造价为 1000 万元以上，且具有独立生产能力或使用功能的工厂（车间）、装置、设施等安装工程。

二、市政公用

合同造价为 500 万元以上的市政公用工程。

三、其他事项

申报项目必须取得施工许可手续。

苏州市标准化文明示范工地申报规模

一、房屋建筑

(1) 公共建筑工程：单体建筑面积为 8000 平方米以上；功能上有联系的群体建筑总建筑面积 20000 平方米以上。

(2) 住宅工程：单体住宅建筑面积为 6000 平方米以上；住宅小区总建筑面积为 25000 平方米以上。

(3) 工业建筑工程：单体建筑面积 8000 平方米以上，或造价为 5000 万元以上。

(4) 桩基与基坑围护工程：造价为 1500 万元以上桩基或基坑围护工程。

(5) 装饰装修工程：造价为 1000 万元以上的单项装饰装修工程；造价 1000 万元以上的幕墙工程。

(6) 机电安装工程：造价为 1500 万元以上，且具有独立生产能力或使用功能的工厂（车间）、装置、设施等安装工程。

二、市政公用

(7) 市政路桥工程：造价为 2000 万元以上城市道路、桥梁、高架立交桥等工程。

(8) 市政公用设施工程：造价为 4000 万元以上城市供水、排水、水处理等工程。

(9) 轨道交通工程：造价为 8000 万元以上城市轨道交通工程。

江苏省建筑施工安全标准化星级工地申报规模

一、房屋建筑

(1) 公共建筑工程：建筑面积为 10000 平方米以上单体工程；总建筑面积 30000 平方米以上群体建筑。

(2) 住宅工程：建筑面积为 10000 平方米以上单体住宅工程；总建筑面积为 30000 平方米以上住宅小区。

(3) 工业建筑工程：建筑面积 10000 平方米以上或单跨 24 米以上单体工程，或造价为 5000 万元及以上工程。

(4) 桩基与基坑围护工程：造价为 1500 万元以上桩基或基坑围护工程。

(5) 装饰装修工程：造价为 1500 万元以上的单项装饰装修工程；造价 1000 万元以上的幕墙工程。

(6) 机电安装工程：造价为 2000 万元以上，且具有独立生产能力或使用功能的工厂（车间）、装置、设施等工业安装工程。

二、市政公用

(7) 市政道路工程：造价为 3000 万元以上城市道路、桥梁、高架立交桥等工程。

(8) 市政公用设施工程：造价为 5000 万元以上城市供气、供热、供水、排水、水处理等工程。

(9) 轨道交通工程：造价为 1 亿元以上城市轨道交通工程。

三、其他工程

其他工程，包括园林工程、装饰装修专业工程（含幕墙、智能

化)、安装专业工程、钢结构专业工程、城市轨道交通工程、装配式建筑工程、交通工程、电力工程、水利工程和通信工程等，其申报规模原则上参考省优质工程奖的申报要求，并经工程所在地主管部门逐级推荐上报。

个别规模较小，但建筑风格独特、影响力大、安全技术上实现重大突破的特殊工程项目，经所在地建设行政主管部门同意推荐，报省住房城乡建设厅批准后可参评。

附件 2

常熟市建筑施工标准化文明示范工地申报表

工程名称		专业类别	
建筑面积		工程造价	
建设单位		开竣工日期	
施工单位		项目经理	
监理单位		总 监	
争创目标	常熟市级 <input type="checkbox"/>	工程地点	
	苏州市级 <input type="checkbox"/>	联系人	
	江苏省级 <input type="checkbox"/>	联系电话	
施工企业意见	监理单位意见		建设单位意见
盖章 年 月 日	盖章 年 月 日		盖章 年 月 日

附件 3

常熟市建筑施工标准化文明示范工地创建计划汇总表（ 年 月）

填报单位（盖章）：

序号	项目名称	专业类别	结构层次、类型	建筑面积（M ² ）或工程造价（万元）	开、竣工日期	形象进度	施工单位	项目经理	申报目标
1									
2									
3									
4									
5									
6									

填表说明：1、专业类别：填写“房建”、“装饰”、“市政”、“安装”等；

2、结构层次及结构类型：KJ（框架或框剪）、PJ（排架）、ZH（砖混）；

3、装饰工程注明内（外）装饰、幕墙等；市政工程注明道路、桥梁、排水等；

4、开竣工日期填写形式：“14.1.1-14.6.16”；

5、建筑面积（M²）或工程造价（万元）取整数；

6、形象进度用百分比表式。

附件 4

常熟市建筑施工标准化文明示范工地动态考核标准

序号	考核内容	考核分值						
		0-2	+2	-1	-2	-3	-5	-8
1	日常监管综合评价	√						
2	被建设行政部门通报表扬		√					
3	组织安全文明观摩		√					
4	发生一起 3 人及以上受伤安全事故						√	
5	发生一起 2 人受伤安全事故				√			
6	发生一起 1 人受伤安全事故			√				
7	发生一起起重机械、基坑、模架、脚手架坍塌安全事故							√
8	发生火灾、群体中毒安全事故				√			
9	检查被开具局部停工				√			
10	检查被开具全面停工					√		
11	因安全文明受到不良行为记录或行政处罚					√		
12	被我市建设行政主管部门通报批评				√			
13	在各类创建活动中受到通报批评			√				
14	扬尘管控措施不当造成不良影响				√			
15	存在承包、发包等市场违法行为的						√	
16	未落实根治欠薪措施引发群体上访				√			
17	现场实名制管理措施不到位				√			
18	项目经理、安全员未按规定到岗履职					√		

注：因同一事件涉及的考核内容，按最高分处理；同一类别内容涉及多次的，按次统计累加分值。

附件 5

常熟市建筑施工标准化文明示范工地考核申请表

受监编码:

工程名称		工程规模	
工程地址		所属区域	
建设单位		项目负责人及 联系电话	
施工单位		项目负责人及 联系电话	
监理单位		项目负责人及 联系电话	
考核申请目标	常熟市级 <input type="checkbox"/> 苏州市级 <input type="checkbox"/> 江苏省级 <input type="checkbox"/>		
施工企业意见: <p style="text-align: right;">签字 (盖章): 年 月 日</p>			
监理单位意见: <p style="text-align: right;">签字 (盖章): 年 月 日</p>			
建设单位意见: <p style="text-align: right;">签字 (盖章): 年 月 日</p>			
备注: 此表应在工程形象进度 60%时申报。			

附件 6

常熟市建筑施工标准化文明示范工地考核表

工程名称					工程地点		
建筑面积 (m ²)			合同造价 (万元)		完成投资 (万元)		
合同开工日期		年 月 日	实际开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	
合同工期 (天)			形象进度 (天)				
建设单位							
监理单位							
施工单位							
序号	内容	应检查项	实际检查项 B	符合项 C	不符合项 D	符合率 A	检查人
		170					
1	规定项目	10					
2	安全管理	19					
3	框架和脚手架工程	18					
4	起重机械	37					
5	基坑土方开控及支护工程	14					
6	临时用电	16					
7	安全防护	15					
8	扬尘防治	14					
9	平安创建	17					
10	加分项	10					
说明	规定项无不符合项，检查项符合率达到 70%及以上，可评为常熟市建筑施工标准化文明示范工地，检查符合率达到 80%及以上可在建议名额内推荐为星级工地。 序号中 1 为规定项，2-9 为检查项，10 为加分项，总体符合率 = $\Sigma C / \Sigma B + \text{加分项}(C) \times 1\%$ 实际检查项 B、符合项 C 计算中不计规定项目和加分项						

考核组组长：

专家：

日期：

年 月 日

常熟市建筑施工标准化文明示范工地考核表（一）

（规定项）

项目自查 企业检查 市级检查

项目名称：

序号	规定检查项	评价结果		相关记录
		符合	不符合	
1	符合省级标准化文明示范星级工地申报条件			文号_____
2	通过县级标准化文明示范工地验收			文号_____
3	通过市级标准化文明示范工地验收			文号_____
4	按规定办理施工安全监督备案			受监号____
5	按规定办理施工许可证			编号_____
6	按 JGJ59-2011 开展安全生产标准化自评工作			次数_____ 平均得分__
7	按省标准化星级工地检查表开展自评工作			次数_____ 平均得分__
8	未发生生产安全亡人事故			人数_____ 日期_____
9	未受到省（部）级及相当政府主管部门通报批评			文号_____
10	未发生拖欠农民工工资被主管部门通报等影响社会严重事件			文号_____
小计	共检查 项，符合 项，不符合 项			

考核专家：

日期： 年 月 日

常熟市建筑施工标准化文明示范工地考核表（二）

（安全管理）

项目部自查 企业检查 市级检查

项目名称：

序号	检查项	评价结果	
		符合	不符合
1	总包单位按规定将工程发包给有相应资质和安全生产许可证的分包单位		
2	总包与分包单位及时签订安全生产协议书，明确职责并签字盖章		
3	项目部按规定配备专职安全生产管理人员		
4	施工单位项目负责人、专职安全生产管理人员按规定取得安全生产考核合格证书		
5	特种作业人员按规定取得建筑施工特种作业人员操作资格证书		
6	建立安全生产责任制和目标考核制度，内容齐全		
7	项目经理认真履行带班制度，并有记录和签字		
8	按规定编制并审核施工组织设计中的安全技术措施		
9	按规定编制危险性较大的分部分项工程清单		
10	按规定编制审核危险性较大的分部分项工程专项施工方案		
11	超过一定规模危险性较大的分部分项工程专项施工方案经专家论证通过		
12	专项施工方案按专家论证意见修改完善		
13	施工单位在危险性较大的分部分项工程实施前按照规定进行技术交底		
14	按规定组织对危险性较大的分部分项工程安全验收		
15	危险性较大的分部分项工程施工过程中，施工单位指定专人进行现场监督和监测		
16	按规定单独列支和使用安全防护和文明施工措施费		
17	建立建筑安全隐患排查制度，按规定对隐患及时进行排查整改		
18	制定有针对性的生产安全事故应急救援预案，并组织演练		
19	现场有安全标志布置平面图，并按平面布置图布置安全标志		
小计	共检查 项，符合 项，不符合 项		

考核专家：

日期： 年 月 日

常熟市建筑施工标准化文明示范工地考核表（三）

（模架和脚手架工程）

项目部自查 企业检查 市级检查

项目名称：

序号	检查项	评价结果	
		符合	不符合
一、内业资料检查			
1	模架工程施工单位具有相应的专业资质并取得安全生产许可证		
2	模架工程按照规定编制审批安全专项施工方案		
3	超过一定规模的模架工程安全专项施工方案按规定进行专家论证		
4	安全专项施工方案变更符合相关程序		
5	整体提升脚手架、自升式模板等经检测合格并进行使用登记		
6	安全技术交底齐全、验收资料齐全		
7	架体主要构配件有质量证明和检验报告		
8	架子工等特种作业人员持证上岗		
二、实体检查			
9	落地式脚手架基础符合要求并有排水措施		
10	脚手板铺设、施工层防护栏杆和挡脚板设置符合要求		
11	剪刀撑设置位置和角度符合要求		
12	悬挑梁规格、锚固支座符合要求		
13	悬挑部位有封闭措施		
14	连墙件设置和构造符合要求		
15	扣件螺栓拧紧力矩符合规范要求		
16	脚手架与建筑物间间距按规定进行防护		
17	模板支撑架架体基础、扫地杆距离、水平杆及立杆间距符合要求，自由端长度不超过规范要求		
18	混凝土输送泵管、卸料平台、模板支撑、物料提升机附墙件等不得与脚手架连接		
小计	共检查 项，符合 项，不符合 项		

考核专家：

日期： 年 月 日

常熟市建筑施工标准化文明示范工地考核表（四）

（起重机械）

项目部自查 企业检查 市级检查

项目名称:

序号	检查项	评价结果	
		符合	不符合
一、内业资料检查			
1	起重机械安装拆卸单位具有相应的资质等级		
2	起重机械安装拆卸工程按照规定编制和审批安全专项施工方案（超过一定规模的起重机械安装拆卸工程安全专项施工方案进行了专家论证）		
3	多塔作业制定专项施工方案并通过审核、审批		
4	按“一机一档”对起重机械进行管理		
5	起重机械司机、信号司索工及安装拆除工持证上岗		
6	起重机械产权备案、安装告知、安装验收、使用登记、检测报告等齐全有效		
7	起重机械租赁、拆装合同，安全管理协议齐全		
8	起重机械安装、加节、附着、拆除等符合规定		
9	起重机械按规定进行维护保养，并留有记录		
10	安全技术交底齐全		
11	验收资料齐全		
二、实体检查			
（一）塔式起重机			
12	塔式起重机载荷、行程、起升、回转、变幅等安全装置齐全、灵敏有效		
13	塔式起重机采用 TN-S 接零保护系统供电		
14	塔式起重机基础（轨道）排水通畅，并与基坑保持安全距离		
15	塔式起重机避雷接地装置牢固可靠，符合规定		
16	塔式起重机与架空线路安全距离符合规范要求		
17	塔式起重机主要承重结构无开焊、开裂、变形、严重锈蚀		
18	塔式起重机钢丝绳、吊索具的规格、使用符合规范要求		

(二) <input type="checkbox"/> 施工升降机 <input type="checkbox"/> 物料提升机			
19	地面防护围栏符合规范要求		
20	停层平台等防护设施符合规范要求		
21	按规定安装起重量限制器、防坠安全器，且灵敏有效		
22	安装极限开关、上限位开关及下限位开关等安全装置并灵敏有效		
23	钢丝绳的规格、使用符合规范要求		
24	附墙架采用标准产品且已进行设计计算		
25	吊笼门符合相关规范要求		
(三) <input type="checkbox"/> 高处作业吊篮			
26	防坠安全锁标定符合要求		
27	上限位装置符合要求		
28	安全绳安全带固定位置符合要求		
29	支座设置（结构）符合要求		
30	前梁外伸长度符合要求		
31	配重件重量检查符合要求		
32	悬挂机构前支架与支撑面相互位置符合要求		
33	工作钢丝绳符合要求		
34	安全钢丝绳符合要求		
35	防护栏杆符合要求		
36	防护顶板符合要求		
37	吊篮内作业人员数量符合要求		
小计	共检查 项，符合 项，不符合 项		

考核专家:

日期: 年 月 日

常熟市建筑施工标准化文明示范工地考核表（五）

（基坑土方开挖及支护工程）

项目部自查 企业检查 市级检查

项目名称:

序号	检查项	评价结果	
		符合	不符合
一、内业资料检查			
1	基坑工程施工单位具有相应的资质等级		
2	基坑工程按照规定编制和审批安全专项施工方案		
3	超过一定规模的基坑工程安全专项施工方案进行专家论证		
4	安全技术交底齐全有效		
5	验收资料齐全有效		
6	基坑监测由建设单位委托有资质的第三方监测		
7	基坑监测数据符合设计或规范要求		
二、实体检查			
8	桩孔、沟槽、基坑须采取有效防护措施		
9	基坑内设置可靠稳定的上下通道		
10	基坑坡顶、坡面和坡底有适当的排水措施		
11	基坑支护结构完整		
12	基坑坡顶地面无明显裂缝		
13	基坑边沿堆放土方料具等安全距离符合要求		
14	支撑梁上堆放物料、工具采取有效措施保障操作安全和防止坠落		
小计	共检查 项，符合 项，不符合 项		

考核专家:

日期: 年 月 日

常熟市建筑施工标准化文明示范工地考核表（六）

（临时用电）

项目部自查 企业检查 市级检查

项目名称：

序号	检查项	评价结果	
		符合	不符合
一、内业资料检查			
1	编制临时用电施工组织设计，并履行审核、审批手续		
2	总包单位与分包单位订立临时用电管理协议，明确安全责任		
3	安全技术交底资料齐全、有效		
4	临时用电工程经总包单位、安装单位、使用单位等相关单位的安全、技术、工程人员进行验收		
5	建立临时用电台账，检查记录齐全		
6	临时用电工程电工持证上岗		
二、实体检查			
7	外电防护设施设置符合要求		
8	施工现场专用电源中性点直接接地的低压配电系统采用 TN-S 系统		
9	配电系统采用三级配电、二级保护		
10	配电室、配电装置布设符合规范要求		
11	三级箱满足“一机一闸一漏一箱”		
12	各级电箱箱体张贴有名称、用途、分路标记及系统接线图		
13	配电设备、线路采取可靠防护措施		
14	漏电保护器参数符合要求		
15	现场潮湿及特殊场所按规范采取安全电压		
16	重复、防雷等接地装置符合要求		
小计	共检查 项，符合 项，不符合 项		

考核专家：

日期： 年 月 日

常熟市建筑施工标准化文明示范工地考核表（七）

（安全防护）

项目自查 企业检查 市级检查

项目名称：

序号	检查项	评价结果	
		符合	不符合
一、内业资料检查			
1	安全帽、安全带、安全网等安全防护用品具有产品质量合格证		
2	悬挑式物料钢平台、移动式操作平台安装、使用和拆除安全技术交底资料齐全有效		
3	悬挑式物料钢平台制定专项施工方案，并履行审核、审批手续		
4	悬挑式物料钢平台验收合格，资料齐全		
二、实体检查			
5	作业人员正确使用安全帽、安全带		
6	施工现场临边设置不低于 1.2 米的防护栏杆		
7	施工现场安全防护网设置符合相关标准规范要求		
8	施工现场楼梯口和预留洞口防护符合要求		
9	通道口搭设的防护棚严密、牢靠，防护棚长度符合坠落半径要求		
10	电梯井口有可靠的洞口防护措施，电梯井内每隔两层且不大于 10m 设置一道水平安全网		
11	塔吊回转半径范围内的作业、生活场地按要求搭设防护棚		
12	悬挑式物料钢平台在明显处设置荷载限定标牌		
13	悬挑式物料钢平台斜拉杆或钢丝绳按规定设置		
14	悬挑式物料钢平台的下部支撑或上部拉结点设置符合要求		
15	移动式操作平台组装符合设计要求，四周按要求设置防护栏杆和登高扶梯		
小计	共检查 项，符合 项，不符合 项		

考核专家：

日期： 年 月 日

常熟市建筑施工标准化文明示范工地考核表（八）

（扬尘防治）

项目部自查 企业检查 市级检查

项目名称：

序号	检查项	评价结果	
		符合	不符合
一、内业资料检查			
1	建立扬尘责任制并签字确认		
2	制定扬尘防治专项施工方案并按要求进行审核、审批		
3	扬尘防治技术交底齐全		
4	建立扬尘检查制度，扬尘检查有书面记录		
5	车辆冲洗有冲洗台账		
6	按要求与分包单位签订扬尘防治协议		
7	工程垃圾（渣土）委托具有渣土运输资格的单位运输		
二、实体检查			
8	工地周围采取封闭围挡，高度符合要求，坚固、稳定、整洁、美观		
9	现场主要道路及材料加工区地面采用硬化处理，平整坚实、排水顺畅		
10	现场主要车辆出入口按要求设置冲洗平台及沉淀池		
11	对现场裸露土方或易扬尘材料进行有效覆盖		
12	对施工场地采取有效保洁措施，大门口周边道路清洁		
13	各类材料构件料具码放整齐，标识清楚		
14	施工现场采取降尘措施		
小计	共检查 项，符合 项，不符合 项		

考核专家：

日期： 年 月 日

常熟市建筑施工标准化文明示范工地考核表（九）

（平安创建）

项目部自查 企业检查 市级检查

项目名称：

序号	检查项	评价结果	
		符合	不符合
一、内业资料检查			
1	现场建立安全管理目标，明确创建目标，有制度、有措施		
2	现场建立工会组织并建立工会劳动保护台账		
3	按规定配备劳动保护监督检查员		
4	食堂办理了卫生许可证，炊事人员有健康证		
5	建立消防安全管理制度		
6	建立治安管理制度		
二、实体检查			
7	管理人员佩戴工作卡		
8	大门口按规定设置企业标志和牌图		
9	临时设施材料、防火等级符合有关规定		
10	施工作业区、办公区、生活区划分清晰并采取隔离措施		
11	食堂配备排风、冷藏、消毒、防鼠、防蚊蝇设施		
12	宿舍设置符合规范要求		
13	在建工程未设置宿舍		
14	易燃易爆品分类存放，有防火防爆措施		
15	施工现场按规定配备灭火器材		
16	现场动火作业履行动火审批手续并配备动火作业监护人员		
17	现场配备急救器材、医药箱和常备药品		
小计	共检查 项，符合 项，不符合 项		

考核专家：

日期： 年 月 日

常熟市建筑施工标准化文明示范工地考核表（十）

（加分项）

项目部自查 企业检查 市级检查

项目名称：

序号	检查项	评价结果	
		符合	不符合
1	使用基于移动互联网并符合 DGJ32/TJ 218-2017 标准的项目动态安全管理信息技术（远程视频监控系统、施工人员定位系统、建立公共交流平台等）		
2	使用基于 BIM 的现场施工安全管理信息技术		
3	使用新型安全教育形式（在线网络教育、设置安全体验区、使用 VR 技术等）		
4	使用新型模板脚手架技术（组合铝合金模板、销键型脚手架或支撑架、集成附着式升降脚手架、液压爬升模板、整体爬升钢平台等）		
5	使用装配式混凝土结构技术		
6	使用工具式定型化临时设施、基于物联网的安全防护设施管理技术		
7	使用信息化技术管理起重设备（安装人员、操作人员身份识别系统、安全监控管理系统等）		
8	使用施工扬尘监测与控制技术（车辆自动冲洗系统、自动喷淋降尘系统、雾炮降尘系统、防尘网等，监测设备符合国家计量标准）		
9	使用“四节一环保”绿色施工技术		
10	使用其他“四新”手段，加强安全管理、促进文明施工，通过省行业主管部门组织的专家鉴定形成工法、专利等科技成果		
小计	共检查 项，符合 项，不符合 项		

考核专家：

日期： 年 月 日

附件 7

常熟市建筑施工标准化文明示范工地考核公示名单

序号	工程名称	专业	结构层次结构类型	建筑面积 (m2) 或工程量	开、竣工日期	工程地点	施工单位 (全称)	项目经理	建设单位	监理单位	总监	现场考核得分

附件 8

常熟市建筑施工标准化文明示范工地推荐汇总表

填报单位（盖章）：

填报日期：

序号	项目名称	专业类别	结构层次、类型	建筑面积 (M ²) 或工程造价 (万元)	开、竣工日期	形象进度	施工单位	项目经理	项目地址	综合得分	备注
1											
2											
3											
4											
5											

填表说明：1、专业类别：填写“房屋建筑”、“装饰装修”、“市政公用”等；

2、结构层次及结构类型：房屋建筑工程填写 KJ（框架或框剪）、PJ（排架）、ZH（砖混）等，装饰装修工程注明内（外）装饰、幕墙等；市政公用工程注明道路、桥梁、排水等；

3、开竣工日期填写形式：“2020.1.1-2020.6.16”。