

# 常熟市住房和城乡建设局文件

常住建〔2019〕241号

---

## 关于公布 2019 年下半年度建筑业企业信用综合评价考核检查结果的通知

各工程建设、施工、监理企业，建管处(安监站)、质监站、造价处、招标办、城建监察大队：

2019年10月22日至11月4日，我局组织了2019年下半年度常熟市建筑市场综合大检查，并按照《关于公布新版苏州市建筑市场综合考核用表的通知》（苏建函建〔2019〕104号）文件要求，对工程建设各方主体的建筑市场行为、项目管理、质量行为、安全行为、实体质量、安全文明施工情况等进行了量化考核。

本次考核按照尽可能覆盖更多施工单位为原则，在工程造价500

万元以上、主体在建的房屋建筑和市政基础设施工程中随机抽取确定。共检查项目 73 个，涉及施工企业 73 家，其中房建项目 48 个，建筑总面积 3095924 平方米，总造价 785021 万元；市政项目 25 个，总造价 62249 万元。现将考核结果予以公布。

附件：2019 年下半年度建筑业企业信用综合评价考核检查得分汇总表



---

抄送：各镇人民政府、各街道办事处、常熟经济技术开发区、常熟高新技术开发区的建管部门，市建筑行业协会、市政公用行业协会。

---

常熟市住房和城乡建设局党政办公室

2019 年 11 月 8 日印发

---

## 2019年下半年度建筑业企业信用综合评价考核检查得分汇总表

序号	项目名称	建设单位	施工单位	市场行为	工程质量	安全行为	安全文明施工	合计得分
1	大宇空调新建厂房项目	江苏大宇空调设备有限公司	圣峰建设有限公司	98	100	99	98	98.9
2	新建常熟市2018B-014号地块住宅用房项目	常熟市沙家浜华鼎置地有限公司	苏州华亭建设工程有限公司	99	99	98	99	98.8
3	常熟市农村生活污水治理工程—洪洞水质净化厂(暂名)配套污水转输系统工程—标一	常熟市水务投资发展有限公司	常熟市市政建设有限责任公司	99	99	97	99	98.6
4	常熟市2009G032地块工业研发与住宅项目(Z-1#~Z-3#、G-1#~G-3#、地下车库、地下人防工	创威(常熟)置业有限公司	江苏汇丰建筑安装工程有限公司	98	99	98	99	98.5
5	湖山幼儿园工程	常熟文旅发展有限责任公司(常熟市历史文化街区保护发展有限公司代建)	江苏金土木建设集团有限公司	98	99	98.5	98	98.45
6	汇龙路(琴川大道~黄浦路)道路工程	常熟市城北投资经营有限公司	常熟市华诚建设工程有限责任公司	98	99	98	98	98.35
7	实验中学崇文校区扩建工程(标一)	常熟市教育局(常熟市恒翔建设有限公司代建)	中建华城建设集团有限公司	99	97	98	99	98.1
8	常熟城铁片区涉铁通道工程(标二)	常熟市城北投资经营有限公司(常熟市城市经营投资有限公司)	江苏金麟建设工程有限公司	98	98.25	97	98	97.8875
9	常熟市农村生活污水治理工程-2018年海虞镇福山集镇区、周行里泾村、新洲村村庄污水治理工程	常熟市水务投资发展有限公司(常熟市海虞镇人民政府代建)	常熟市第三市政建设有限公司	98	98	98	97	97.85
10	沃尔玛东侧绿地公园及人防工程	常熟市民防局(常熟市城市经营投资有限公司代建)	江苏顺丰建设有限公司	98	97	98	99	97.8
11	常熟碧溪新区幸福小区市政配套工程	常熟市滨江城镇化建设有限公司	江苏中达建设工程有限公司	98	98	98	96	97.7
12	虞东时代广场(红星美凯龙家居生活广场二期)	常熟市金信物流投资有限公司	江苏沙家浜建筑有限公司	98	98	98	95	97.55
13	常熟市棚户区(危旧房)改造五期市区项目——金腾家园二期安置房工程	常熟市保障房开发建设有限公司	昆山经济技术开发区建筑安装工程有限公司	98	97	98	97	97.5
14	常熟市农村生活污水治理工程—2018支塘镇何市村庄污水治理工程(第二批)	常熟市水务投资发展有限公司(常熟市支塘镇人民政府代建)	苏州市友成市政园林工程有限责任公司	96	98	98	98	97.4
15	常熟城铁片区琴川大道一期工程(4+240-龙腾路)	常熟市城北投资经营有限公司	裕腾建设集团有限公司	98	96.5	97	98	97.275
16	集宿楼	江苏迎阳无纺机械有限公司	江苏金土木建设集团华星工程有限公司	97	97	98	97	97.2
17	新建莫城支行金融服务用房项目及室外配套工程	江苏常熟农村商业银行股份有限公司	常熟建工建设集团有限公司	98	96	98	97	97.15
18	常熟市建筑材料再生资源利用中心工程(二期)	常熟市水务投资发展有限公司	江苏永联精筑建设集团有限公司	98	97	96	96	96.95
19	常熟市农村生活污水治理工程-2018年梅李镇梅李梅南村、寨角村村庄污水治理工程(第三批)	常熟市水务投资发展有限公司(常熟市梅李镇人民政府代建)	常熟市给排水工程有限公司	98	97	95	97	96.9
20	新建厂房项目1-4#生产车间、门卫	江苏强田智能装备科技有限公司	振华集团(昆山)建设工程股份有限公司	96	98	96	97	96.85
21	常熟市农村生活污水治理工程-2018年古里镇古里高长村、琴东村、双港村村庄污水治理工程(第三	常熟市水务投资发展有限公司(常熟市古里镇人民政府代建)	江苏永通市政园林建设有限公司	98	95	98	97	96.8
22	新建年产各类减速机7.8万套生产项目	常熟鑫利茗动力科技有限公司	江苏金土木建设集团华顺工程有限公司	96	96	98	98	96.7
23	碧海路(衡山路~新世纪大道)道路工程	常熟市城北投资经营有限公司	苏州市沧浪市政工程有限公司	98	95	98	96	96.65
24	常熟市2017B-001地块-室外配套工程	常熟志诚房地产开发有限公司	江苏佳创建设工程有限公司	96	97	96	97	96.5
25	新建常清中学及世清教育培训项目工程(标二)	常熟市昆承湖投资有限公司	江苏永丰建设集团有限公司	98	94	98	97	96.45
26	常熟市2017A-001地块项目室外配套工程(一期16#、17#、19#、20#、22#)-中南金锦	常熟中南金锦置地有限公司	江苏中湖市政园林工程有限公司	97	94	98	99	96.45
27	新建标准厂房项目-2#车间、3#车间、门卫	常熟市星海制药有限公司	苏州市东达建设工程有限公司	95	97	97	97	96.4
28	新建常熟市2017B-019地块住宅用房项目室外配套	常熟建瀚置地有限公司	江苏中文建设工程有限公司	96	97	95	97	96.3
29	常熟城铁片区琴川大道一期工程(泰山路~4+240)	常熟市城北投资经营有限公司	苏州中恒通路桥股份有限公司	96	95.5	96	97	95.975
30	静海路(衡山路-泰山路)道路工程	常熟市城北投资经营有限公司	齐力建设集团有限公司	95	95.5	95	97	95.475
31	海洲新城二期动迁安置房18#楼工程	常熟市海虞城乡一体化建设有限	盛新建设集团有限公司	95	96	95	95	95.35
32	星光路(青少年活动中心-冬青路)道路工程	常熟市城市经营投资有限公司	常熟市鑫达市政路桥工程有限公司	98	96.5	93	90	95.275
33	常熟市游文中学工程	常熟市虞山镇城乡一体化建设有限公司	江苏利众建设工程有限公司	95	96	95	94	95.2
34	新世纪大道北延一期(北三环-常昭路)DN800-1000给水管道工程	江苏中法水务股份有限公司	江苏兴安建设集团有限公司	95	96	94	95	95.15
35	常熟市农村生活污水治理工程-2018年碧溪新区浒浦集镇区村庄污水治理工程(第三批)	常熟市水务投资发展有限公司(常熟市碧溪新区城乡一体化建设有限公司代建)	苏州三正路面工程有限公司	97	93	94	94	94.55
36	2#生产车间、宿舍楼	常熟童海金属制品有限公司	常熟市宏瑞建筑工程有限公司	95	94	96	92	94.4
37	运鸿置业新建常熟市2013B-24地块商服住宅用房项目 A1楼(住宅楼)、A2楼(住宅楼)、A3(住宅楼)、B1楼商服综合楼、B2楼多层停车楼、C1地下车库、地下人防工程	常熟运鸿置业有限公司	广东宏达建设工程有限公司	90	97	95	95	94.2
38	车间1、车间2(含消防泵房)、门卫工程	常熟市新合化纤有限公司	常熟市锦龙建筑安装有限公司	95	91	95	93	93.3
39	常熟市农村生活污水治理工程-2018年梅李镇污水收集管道完善工程(主管网第一批)标四	常熟市水务投资发展有限公司	江苏华新建设工程有限公司	93	95	92	91	93.2
40	3#、5#生产车间	常熟市成龙纺织有限公司	江苏金土木建设集团顺鑫工程有限公司	90	93	97	94	93.05

序号	项目名称	建设单位	施工单位	市场行为	工程质量	安全行为	安全文明施工	合计得分
41	常熟市农村生活污水治理工程-2018年梅李镇赵市海城村村庄污水治理工程(第三批)	常熟市水务投资发展有限公司	江苏四通路桥工程有限公司	93	93	93	93	93
42	技术开发中心二期扩建3#、4#楼生产研发中心	大金氟化工(中国)有限公司	江苏省建设集团有限公司	96	90	92	92	92.5
43	新建常熟市2018A-010地块住宅用房项目	常熟融展置业有限公司	中建二局第三建筑工程有限公司	94	91	93	91	92.3
44	常熟市2018B-009地块住宅用房1-3#楼、4#变电所、6#配套用房、7#门卫、地下车库(一期)、人防工程、2#楼、3#楼、4#变电所、6#配电用房、7#门卫、	常熟茂辛置业有限公司	浙江宏伟建筑工程有限公司	94	91	92	91	92.1
45	常熟市农村生活污水治理工程-城东水质净化厂(暂名)配套污水转输系统工程-金门路段(常昆路-东南大道)、东南转输泵站、福茂路段(东南	常熟市水务投资发展有限公司	昆山市市政工程有限公司	98	84	94	95	91.85
46	新建常熟市2018A-002号地块住宅和商业用房及人防地下室工程	常熟象合房地产开发有限公司	禹天建设有限公司	93	92	91	90	91.8
47	常熟市2013B-020地块项目一金域蓝湾室外配套工程(河道西侧地块)	常熟市万禾置业发展有限公司	江苏三通建设有限公司	91	94	90	90	91.7
48	常熟2017A-015地块-2#、3#、5#楼、7#-10#楼、一期二区地库、1#-3#配电室、开闭所、1#-3#门卫、水泵房、垃圾房、物业管理办公用房	常熟市尚源房地产开发有限公司	中天建设集团有限公司	89	95	91	90	91.65
49	1号车间、2号车间	常熟市绿友绿化养护有限公司	常熟市第七建筑工程有限责任公司	91	91	92	92	91.35
50	常熟市2019A-001号地块一项目16、22#楼	苏州美居房地产开发有限公司	江苏南通二建集团有限公司	93	89	91	93	91.2
51	常熟裕博高分子材料有限公司(筹)新建年产碳纤维预浸料500万米、预浸料树脂基成型用材料2000吨(含溶剂型)、预浸料树脂基成型用材料4500吨(无溶剂型)项目(重新发包)	常熟裕博高分子材料有限公司	如东鑫元建设控股有限公司	90	90	93	93	91.05
52	常熟市2018A-016地块1号-7号楼、9号-13号楼、14号楼门卫、PD-1、PD-2、PD-3、非人防地下室	常熟梁颂置业有限公司	南通四建集团有限公司	96	84	92	91	90.25
53	1#、2#标准厂房、地下停车场	常熟市南湖建筑有限责任公司	常熟市南湖建筑有限责任公司	95	88	87	88	89.9
54	常熟市2009B-019号地块-室外市政工程(2.2期27#、28#、4#配电间区域)	常熟市旋力房地产综合开发有限公司	江苏顺博建设工程有限公司	91	90	85	94	89.9
55	常熟市2018B-015地块住宅用房项目1#-6#楼、11#-23#楼,地下室(非人防)、人防工程	常熟宝龙房地产开发有限公司	通州建总集团有限公司	90	92	88	87	89.85
56	年产20000套氢燃料电池系统项目	江苏重塑能源科技有限公司	湖南天人安装建设有限公司	88	92	88	91	89.85
57	常熟市2019A-003地块住宅用房项目(1#,2#楼)工程	苏州润腾房地产有限公司	麦田建设工程(上海)有限公司	91	86	93	92	89.8
58	常熟索特产业园二期A7厂房、消防水泵房、室外配套工程	索特传动设备有限公司	上海天德建设(集团)有限公司	87	90	90	92	89.4
59	新建汽车总装件及发动机舱配套零部件项目	常熟六和普什机械有限公司	江苏省建工集团有限公司	91	91	84	88	89.15
60	常熟市2017A-011地块项目1#-3#、5#-12#、15#-17#楼、1#-3#配电间、开闭所、垃圾房、门卫、生活水泵房、地库A区、地库B区、人防地下室工程	常熟市金碧房地产开发有限公司	苏州建筑工程集团有限公司	90	88	88	90	88.9
61	常熟市2018A-007地块住宅用房项目6#楼、12#-14#楼、小区大门(南)、小区大门(东)及地下车库(含人防)工程	常熟茂龙房地产开发有限公司	上海徽韵建筑工程有限公司	82	92	87	92	88
62	新建常熟市2018B-002地块住宅用房项目	常熟金宸房地产开发有限公司	江苏省苏中建设集团股份有限公司	86	90	88	87	87.95
63	新建2#厂房,室外配套	新协基电子(常熟)有限公司	昆山圣康建设工程安装有限公司	86	84	92	95	87.85
64	常熟市2017A-010号地块项目1#-3#、5#-12#楼、1-2#配电间、开闭所、垃圾房、水泵房、地库、门卫、人防工程	常熟市南碧房地产开发有限公司	江苏信拓建设(集团)股份有限公司	87	87	87	88	87.15
65	沪通铁路常熟站综合交通枢纽工程(地下空间)	常熟市城铁投资经营有限公司	中铁三局集团有限公司	85	89	87	87	87.1
66	新建汽车方向盘包覆、内饰件IMD、内饰件、模具、检具项目	江苏南天振联汽车饰件有限公司	上海浦联建设有限公司	81	94	77	86	85.5
67	车间二工程	常熟市立丰麻棉织造有限公司	江苏鹏远建设工程有限公司	90	86	80	81	85.25
68	新建常熟市2019A-005地块住宅用房项目	常熟新城悦欣房地产开发有限公司	南通通博建设工程有限公司	80	87	88	84	84.65
69	常熟市2018A-003号地块住宅用房项目1-3#楼、5-12#楼、15、16#楼、17#楼配套用房及门卫,4a#楼垃圾房、开闭所及4b#楼水泵房、13-14#楼配电房、地下车库及人防工程	常熟市鑫宸达房地产开发有限公司	上海明鹏建设集团有限公司	90	90	71	79	84.55
70	常熟市2017B-023地块商住用房项目(7#、9#、11#、12#、15#~23#、门卫、垃圾房、地下车库B、C区及人防工程)	常熟市城东碧桂园房地产开发有限公司	浙江中成建工集团有限公司	82	82	79	84	81.7
71	新建常熟市2017A-016号地块住宅用房项目(1-3#楼、5-9#楼、11-14#楼、17-19#楼、4#楼开闭所、15#楼配电房及垃圾房、16#楼生活水泵房、10#楼配套用房及门卫、地下室及地下人防)	常熟市金安瑞宸房地产开发有限公司	中兴建设有限公司	80	83	82	80	81.45
72	扩建年增产3000公里海底光缆生产项目	江苏亨通高压海缆有限公司	江苏兴港建设集团有限公司	77	78	73	78	76.7
73	常熟市2017A-012地块市政配套工程	常熟市晟瑞房地产开发有限公司	苏州通顺荣市政景观建设工程有限公司	57	72	50	64	61.9